

Vergütungsbericht

Der Vergütungsbericht wurde basierend auf der Verordnung gegen übermässige Vergütung (VegüV) Art. 14 – Art 16 erstellt. Sie ersetzt die Angaben im Zusammenhang mit OR 663b^{bis} in der statutarischen Jahresrechnung der Züblin Immobilien Holding AG.

Entschädigung

Entschädigung der Mitglieder des Verwaltungsrats

	Grund- entschädigung	Tochter- unternehmen ¹	Total
in CHF			
Geschäftsjahr 2016/2017			
Dr. Iosif Bakaleynik, Präsident ³	100 000	0	100 000
Vladislav Osipov, Mitglied ³	70 000	0	70 000
Iakov Tesis, Mitglied bis 21. März 2017	70 000	0	70 000
Dr. Markus Wesnitzer, Mitglied ³	70 000	13 545	83 545
Dr. Wolfgang Zürcher, Mitglied	70 000	0	70 000
Total Verwaltungsrat	380 000	13 545	393 545
Geschäftsjahr 2015/2016			
Dr. Iosif Bakaleynik, Präsident ^{2 3}	100 000	16 397	116 397
Urs Ledermann, Mitglied bis 30. Juni 2015	17 500	0	17 500
Vladislav Osipov, Mitglied ³	70 000	13 117	83 117
Iakov Tesis, Mitglied	70 000	10 931	80 931
Dr. Markus Wesnitzer, Mitglied ³	70 000	13 421	83 421
Dr. Wolfgang Zürcher, Mitglied	70 000	0	70 000
Total Verwaltungsrat	397 500	53 866	451 366

¹ Entschädigung auf der Ebene von Tochterunternehmen.

² Das Verwaltungsratsmitglied war zusätzlich Mitglied des Verwaltungsrats der Officiis Properties, Paris (ehemals Züblin Immobilière France SA).

³ Das Verwaltungsratsmitglied ist zusätzlich Mitglied des Verwaltungsrats der ZIAG Immobilien AG, Düsseldorf.

Entschädigung der Geschäftsleitung

in CHF	Grund- entschädigung	Bonus in bar	Arbeitgeber- beiträge ¹	Total
Geschäftsjahr 2016/2017				
Dr. Iosif Bakaleynik, CEO	625 000	312 500	130 958	1 068 458
Thomas Wapp, CFO/COO bis 31. März 2017	360 000	0	68 846	428 846
Roland Friederich, CFO ab 1. Dezember 2016	73 333	36 667	14 300	124 300
Total Geschäftsleitung	1 058 333	349 167	214 104	1 621 604
Geschäftsjahr 2015/2016				
Dr. Iosif Bakaleynik, CEO	625 000	150 000	139 162	914 162
Thomas Wapp, CFO und COO	360 000	50 000	58 586	468 586
Pierre Essig, CEO Frankreich bis 3 Juni 2015	45 095	0	7 328	52 423
Total Geschäftsleitung	1 030 095	200 000	205 076	1 435 171

¹ davon rentenbildende Arbeitgeberbeiträge (AHV, BVG) CHF 199'483 (Vorjahr: CHF 187'002).

Ergänzende Angaben
zum Vergütungsbericht

Die Aufwendungen im Zusammenhang mit den Sozialversicherungen im Umfang von CHF 17'752 werden den einzelnen Verwaltungsräten nicht zugewiesen, da diese in unserem Fall keine zusätzliche Vorsorgeleistung begründen. Kein nicht exekutives Mitglied des Verwaltungsrates ist der Pensionskasse der Gesellschaft angeschlossen.

Sämtliche Mitglieder des Verwaltungsrates, wie auch der Geschäftsleitung, erhalten steuerlich akzeptierte Pauschalspesen. Daneben werden Auslagen im Zusammenhang mit den Verwaltungsratssitzungen vergütet.

Die Gesellschaft hat keine ausstehenden Darlehen oder Kredite gegenüber aktuellen oder früheren Verwaltungsrats- oder Geschäftsleitungsmitgliedern.

Sämtliche Aufwendungen werden entsprechend dem Accrualprinzip erfasst und sind in Übereinstimmung mit den Angaben in der statutarischen, wie auch der konsolidierten Jahresrechnung der Züblin Immobilien Holding AG.