

# Konsolidierte Bilanz

## Aktiven

in Tausend CHF	Anmerkungen	30.9.2016	31.3.2016 geprüft
<b>Anlagevermögen</b>			
Anlageliegenschaften	7	338049	331 251
Mobilien		126	121
Latente Steuerguthaben		141	119
<b>Total Anlagevermögen</b>		<b>338316</b>	<b>331 491</b>
<b>Umlaufvermögen</b>			
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen		385	400
Forderungen aus Ertragssteuern		1825	58
Sonstige kurzfristige Forderungen		20901	20 830
Flüssige Mittel		2261	3516
<b>Total Umlaufvermögen</b>		<b>25372</b>	<b>24 804</b>
<b>Total Aktiven</b>		<b>363688</b>	<b>356 295</b>

Züblin Gruppe  
Halbjahresbericht 16\_17

In Kürze  
Aktionärsbrief  
Portfolio

**Finanzbericht Gruppe**

Die Erläuterungen im Anhang zur konsolidierten Halbjahresrechnung sind integrierender Bestandteil der konsolidierten Halbjahresrechnung.

Passiven

in Tausend CHF	Anmerkungen	30.9.2016	31.3.2016 geprüft
<b>Eigenkapital</b>			
Aktienkapital	8	74 656	74 656
Kapitalreserven		170 558	170 558
Gewinnreserven		-108 683	-117 349
Reserve für Cash Flow Hedges		-10 113	-9 482
Währungsdifferenzen		-28 905	-28 850
<b>Total Eigenkapital</b>		<b>97 513</b>	<b>89 533</b>
<b>Fremdkapital</b>			
Langfristige Hypotheken	11	96 811	206 991
Sonstige langfristige Verbindlichkeiten		631	562
Latente Steuerverbindlichkeiten		8 542	7 317
Derivative Finanzinstrumente	10	27 978	28 440
<b>Total Langfristiges Fremdkapital</b>		<b>133 962</b>	<b>243 310</b>
Kurzfristige Hypotheken		111 370	3 230
Derivative Finanzinstrumente	10	690	693
Verbindlichkeiten aus Ertragssteuern		0	2 796
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		571	683
Sonstige kurzfristige Verbindlichkeiten		19 582	16 050
<b>Total Kurzfristiges Fremdkapital</b>		<b>132 213</b>	<b>23 452</b>
<b>Total Fremdkapital</b>		<b>266 175</b>	<b>266 762</b>
<b>Total Passiven</b>		<b>363 688</b>	<b>356 295</b>

Die Erläuterungen im Anhang zur konsolidierten Halbjahresrechnung sind integrierender Bestandteil der konsolidierten Halbjahresrechnung.

Züblin Gruppe  
Halbjahresbericht 16\_17

In Kürze  
Aktionärsbrief  
Portfolio

**Finanzbericht Gruppe**