

Segmentinformationen

Bilanz

	30.9.2016				
in Tausend CHF	Schweiz	Deutschland	Holding ¹	Konsolidierung ²	Total
Anlageliegenschaften	199 500	138 549	0		338 049
Mobilien	0	121	5		126
Sonstige Aktiven	12 399	7 535	52 890	-47 311	25 513
Total Aktiven	211 899	146 205	52 895	-47 311	363 688
Hypotheken	0	96 811	0		96 811
Hypotheken kurzfristig	108 156	3 214	0		111 370
Sonstiges Fremdkapital	44 154	58 754	2 397	-47 311	57 994
Total Fremdkapital	152 310	158 779	2 397	-47 311	266 175

¹ Das Segment "Holding" beinhaltet Züblin Immobilien Holding AG, Züblin Immobilien Management AG, Züblin Immobilière Belgium SA und die Züblin Real Estate Holding NV.

² Konsolidierung der Intercompany Management Fees und Property Management Fees in der Erfolgsrechnung sowie von Intercompany-Darlehen und -Kontokorrenten in der Bilanz.

	31.3.2016				
in Tausend CHF	Schweiz	Deutschland	Holding ¹	Konsolidierung ²	Total
Anlageliegenschaften	195 860	135 391	0		331 251
Mobilien	0	117	4		121
Sonstige Aktiven	10 210	7 347	53 345	-45 979	24 923
Total Aktiven	206 070	142 855	53 349	-45 979	356 295
Hypotheken	108 156	98 835	0		206 991
Hypotheken kurzfristig	0	3 230	0		3 230
Sonstiges Fremdkapital	42 100	58 198	2 222	-45 979	56 541
Total Fremdkapital	150 256	160 263	2 222	-45 979	266 762

¹ Das Segment "Holding" beinhaltet Züblin Immobilien Holding AG, Züblin Immobilien Management AG, Züblin Immobilière Belgium SA und die Züblin Real Estate Holding NV.

² Konsolidierung der Intercompany Management Fees und Property Management Fees in der Erfolgsrechnung sowie von Intercompany-Darlehen und -Kontokorrenten in der Bilanz.