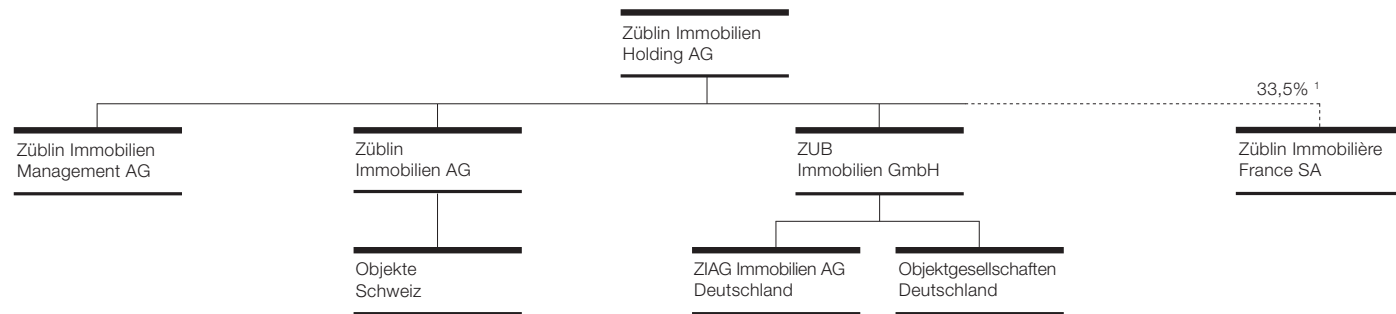


1. Konzernstruktur
und Aktionariat

1.1 Konzernstruktur
1.1.1 Darstellung



¹ Kontrollverlust aufgrund des wirtschaftlichen Rückzugs aus dem französischen Markt zum 31. Juli 2015

Beteiligungsquote

Die Züblin Immobilien Holding AG hält , mit Ausnahme der Züblin Immobilière France SA, direkt oder indirekt an allen Gesellschaften 100%.

Per 31. Juli 2015 erfolgte der wirtschaftliche Rückzug aus dem französischen Markt nachdem die Gruppe nunmehr 33,5% (17,3% auf verwässerter Basis) an der Züblin Immobilière France SA (ZIF) hält. Darüber hinaus wurde dem Investor eine Call Option über den Erwerb der restlichen Aktien der ZIF zu einem Preis abhängig von der wirtschaftlichen Leerstandsquote des französischen Portfolios gewährt.

1.1.2 Kotierte Gesellschaften

Holdingsgesellschaft: Die Züblin Immobilien Holding AG mit Sitz in Zürich ist die Holdingsgesellschaft der Züblin Gruppe. Sie ist an der SIX Swiss Exchange kotiert (Kürzel: ZUBN, ISIN CH0021831182) und wies per 31. März 2016 eine Börsenkapitalisierung von CHF 61.4 Mio. aus.

1.1.3 Nicht kotierte Beteiligungen

Alle weiteren Beteiligungen sind auf der Seite 130 detailliert dargestellt.

Der Züblin Immobilien Holding AG sind folgende Aktionäre bekannt, die einen meldepflichtigen Grenzwert überschreiten:

1.2 Bedeutende Aktionäre

Anzahl Aktien im Handelsregister eingetragen per 31. März 2016: 3 318 027

	31.3.2016
Lamesa Holding SA, Panama ¹	37,38%
Ketom AG, Wollerau	3,21%

¹ Die Gesellschaft ist durch Dr. Iosif Bakaleynik (Präsident), Vladislav Osipov und Iakov Tesis im Verwaltungsrat vertreten.

Aktionariat per 31. März 2016

	Anzahl Aktionäre	%	Anzahl Aktien	%
Eingetragene Aktien				
1 bis 10	652	27%	2 285	0%
11 bis 50	465	20%	12 697	0%
51 bis 100	264	11%	18 672	1%
101 bis 500	628	26%	149 667	4%
501 bis 10 000	358	15%	522 663	16%
10 001 bis 99 540	25	1%	554 207	17%
99 541 (3%) und mehr	1	0%	1 238 240	37%
Total eingetragen	2 393	100%	2 498 431	75%
Nicht eingetragen			819 596	25%
Total Aktien			3 318 027	100%
Eingetragene Aktionäre				
Natürliche Personen	2 246	94%	623 258	25%
Juristische Personen	147	6%	1 875 173	75%
Total eingetragen	2 393	100%	2 498 431	100%

1.3 Kreuzbeteiligungen

Es bestehen keine Kreuzbeteiligungen.