

Segmentinformationen

Bilanz

in Tausend CHF	31.3.2016						31.3.2015					
	Schweiz	Deutschland	Niederlande	Holding ¹	Konsolidierung ²	Total	Schweiz	Deutschland	Niederlande	Holding ¹	Konsolidierung ²	Total
Anlageliegenschaften	195 860	135 391	0	0	0	331 251	189 720	122 166	0	0	0	311 886
Anlageliegenschaften zum Verkauf bestimmt	0	0	0	0	0	0	0	9 762	0	0	0	9 762
Mobilien	0	117	0	4	0	121	0	130	0	6	0	136
Sonstige Aktiven	10 210	7 347	198	53 147	-45 979	24 923	6 407	6 949	1 799	92 005	-95 709	11 451
Total Aktiven	206 070	142 855	198	53 151	-45 979	356 295	196 127	139 007	1 799	92 011	-95 709	333 235
Hypotheken	108 156	98 835	0	0	0	206 991	108 156	20 979	0	0	0	129 135
Hypotheken zum Verkauf bestimmt	0	0	0	0	0	0	0	13 801	0	0	0	13 801
Hypotheken kurzfristig	0	3 230	0	0	0	3 230	0	75 475	0	0	0	75 475
Sonstiges Fremdkapital	42 100	58 198	308	1 914	-45 979	56 541	41 269	50 008	51 900	93 179	-95 709	140 647
Total Fremdkapital	150 256	160 263	308	1 914	-45 979	266 762	149 425	160 263	51 900	93 179	-95 709	359 058

¹ Das Segment "Holding" beinhaltet Züblin Immobilien Holding AG, Züblin Immobilien Management AG und Züblin Immobilière Belgium SA.

² Konsolidierung der Intercompany Management Fees und Property Management Fees in der Erfolgsrechnung sowie von Intercompany-Darlehen und -Kontokorrenten in der Bilanz.