

## Fakten

### Strategisch

**Wirtschaftlicher Rückzug** aus dem französischen Markt **abgeschlossen**. Von **a.o. GV** beschlossene **Kapitalmassnahmen lanciert**, **Kapitalerhöhung** von **CHF 72 Mio.** vom Hauptaktionär garantiert. Durch **a.o. GV** beschlossenes **genehmigtes Kapital** von **CHF 37 Mio.** sichert **Flexibilität für Akquisitionen**.

### Portfolio

**LTV** auf 65.2% **reduziert** – **Leerstandsquote** auf 13% **gesunken** – **eine deutsche nicht strategische Liegenschaft** verkauft – **positive Marktwertveränderungen** von CHF 4 Mio.

### Finanzielles

**Verlust** von CHF 24 Mio., davon CHF 15 Mio. im Zusammenhang mit der **NAV neutralen** Realisierung von Reserven für Währungsdifferenzen und Cash Flow Hedges – **positiver Erfolg** aus **fortzuführenden Geschäftsbereichen** von CHF 3 Mio. – **NAV pro Aktie** von CHF 0.32 im Vergleich zu CHF 0.40 per 31. März 2015.

