

Segmentinformationen Bilanz

Seite
75

in Tausend CHF	31.3.2015						31.3.2014						
	Schweiz	Deutsch-land	Nieder-lande	Holding ¹	Konsolidie-rung ²	Total	Schweiz	Frankreich ³	Deutsch-land	Nieder-lande	Holding ¹	Konsolidie-rung ²	Total
Anlageliegenschaften													
– strategisch	189 720	122 166	0	0	0	311 886	0	360 101	164 565	0	0	0	524 666
– strategisch zum Verkauf bestimmt	0	0	0	0	0	0	188 610	35 850	0	0	0	0	224 460
– nicht strategisch zum Verkauf bestimmt	0	9 762	0	0	0	9 762	0	0	18 595	22 803	0	0	41 398
Mobilien	0	130	0	6	0	136	0	185	180	0	31	0	396
Sonstige Aktiven	6 407	6 949	1 799	92 005	–95 709	11 451	32 901	17 890	9 505	2 080	172 166	–183 584	50 958
Total Aktiven	196 127	139 007	1 799	92 011	–95 709	333 235	221 511	414 026	192 845	24 883	172 197	–183 584	841 878
Hypotheken strategisch	108 156	20 979	0	0	0	129 135	0	189 214	119 736	0	0	0	308 950
Hypotheken strategisch zum Verkauf bestimmt	0	0	0	0	0	0	108 036	21 949	0	0	0	0	129 985
Hypotheken nicht strategisch zum Verkauf bestimmt	0	13 801	0	0	0	13 801	0	0	25 392	20 735	0	0	46 127
Hypotheken kurzfristig strategisch	0	75 475	0	0	0	75 475							
Sonstiges Fremdkapital	41 269	50 008	51 900	93 179	–95 709	140 647	27 695	118 847	38 102	58 349	73 702	–183 584	133 111
Total Fremdkapital	149 425	160 263	51 900	93 179	–95 709	359 058	135 731	330 010	183 230	79 084	73 702	–183 584	618 173

¹ Das Segment "Holding" beinhaltet Züblin Immobilien Holding AG, Züblin Immobilien Management AG und Züblin Immobilière Belgium SA.

² Konsolidierung der Intercompany Management Fees und Property Management Fees in der Erfolgsrechnung sowie von Intercompany-Darlehen und -Kontokorrenten in der Bilanz.

³ Das Segment "Frankreich" wurde im Geschäftsjahr 2014/2015 als aufgegebenen Geschäftsbereich ausgewiesen.

Züblin Gruppe
Jahresbericht 14_15

In Kürze
Aktionärsbrief
Portfolio
Corporate Governance
Vergütungsbericht
Finanzbericht Gruppe