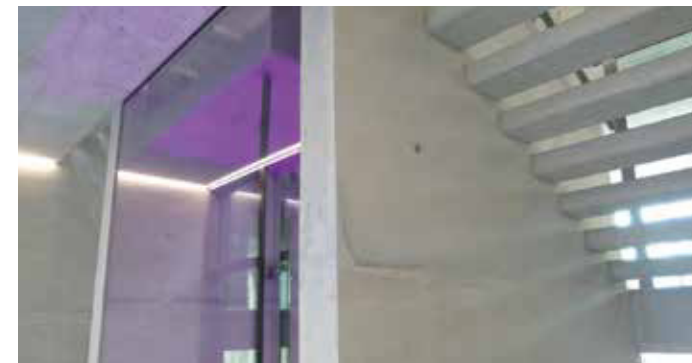


# Renovationsprojekt Schweiz



Liegenschaft:  
**3018 Bern**  
**Morgenstrasse 136**

Projektname:  
**Arco West**

## **Umfang der Renovation:**

- Zusätzliche Mietfläche im Attikageschoss
- Zwei neue Treppenhäuser mit Glaslift im Innenbereich
- Neue Fenster an allen Fassaden, Ersatz Lamellenstoren
- Erneuerung der Fassade erfüllt Minergie-Vorgaben

**Baukosten:** CHF 16 Mio.

**Mieterausbau/Umzugskosten:** CHF 2 Mio.

**Start der Arbeiten:** Januar 2012

**Ende der Arbeiten:** November 2013

**Mieter:** Vermietung Attikageschoss an die Axa Winterthur AG,  
Beauftragung eines weiteren Vermarkters

## **Status der Renovation:**

- Gebäudeumbau abgeschlossen
- Umgebungsarbeiten in Endphase