

Konsolidierte Geldflussrechnung

in Tausend CHF		1.4.2013 bis 30.9.2013 reviewed	1.4.2012 bis 30.9.2012 reviewed
	Anmerkungen		
Geldfluss aus Geschäftstätigkeit			
Erfolg		-14997	-21 954
Anpassung für:			
- Ergebnis aus dem Verkauf von Anlageliegenschaften	2	-9963	-5 011
- Nettofinanzaufwand	5	20983	22 078
- Marktwertveränderung der Anlageliegenschaften	6	14372	23 571
- Steueraufwand		2450	67
- Abschreibung		102	177
- Sonstige nicht liquiditätswirksame Effekte		5	-65
Geldfluss vor Veränderung Nettoumlaufvermögen		12952	18863
Veränderung Nettoumlaufvermögen		-5419	-4 121
Bezahlte Ertragssteuern		-14 147	-276
Erhaltene Ertragssteuern		58	4
Erhaltene Zinsen		28	82
Total Geldfluss aus Geschäftstätigkeit		-6528	14552
Geldfluss aus Investitionstätigkeit			
Investitionen in Anlageliegenschaften	6	-38 108	-43 299
Devestitionen von Anlageliegenschaften	2	252 361	155 881
Investitionen in Mobilien		0	-254
Veränderung sonstige langfristige Vermögenswerte		1 329	1 203
Total Geldfluss aus Investitionstätigkeit		215582	113531

Die Erläuterungen im Anhang zur konsolidierten Halbjahresrechnung sind integrierender Bestandteil der konsolidierten Halbjahresrechnung.

in Tausend CHF	Anmerkungen	1.4.2013 bis 30.9.2013 reviewed	1.4.2012 bis 30.9.2012 reviewed
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeiten			
Abnahme Anleihe		-1 720	0
Zunahme Hypotheken		0	190 000
Abnahme Hypotheken		-162 058	-275 856
Bezahlte Zinsen		-20 881	-22 091
Kauf eigener Aktien	7	-109	-450
Verkauf eigener Aktien	7	0	900
Total Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit		-184 768	-107 497
Währungsdifferenzen aus flüssigen Mitteln		55	196
Veränderung flüssige Mittel		24 341	20 782
Bestand am Anfang der Periode		36 632	39 555
Bestand am Ende der Periode		60 973	60 337

Die Erläuterungen im Anhang zur konsolidierten Halbjahresrechnung sind integrierender Bestandteil der konsolidierten Halbjahresrechnung.