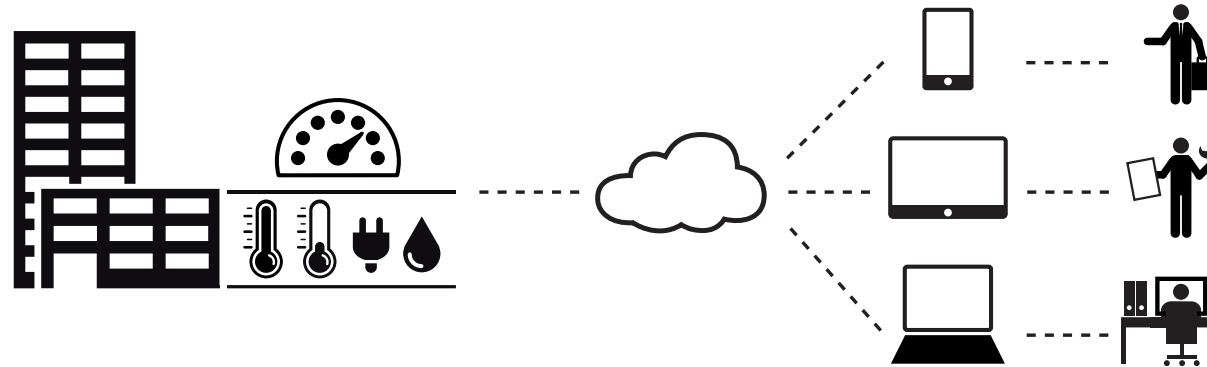


**Alles eine Frage der Lösung**

Soll die Energieeffizienz nachhaltig gesteigert werden, lässt sich dies nur mit einem dauerhaften Monitoring des Energieverbrauchs erreichen. Erst dadurch gewinnt man die nötigen Daten und kann ein Gebäude später energieeffizient betreiben. Viele der bestehenden Programme auf dem Markt sind sehr technisch aufgebaut, aufwendig im Gebrauch und für Laien schwer verständlich. Darum hat Züblin in Zusammenarbeit mit ihrem Partner Simple Complex das Energiemonitoring-System Colibird entwickelt, das dem Anspruch einer energieeffizienten Immobilienbewirtschaftung gerecht wird.

**Konzentration auf das Wesentliche**



**Wer profitiert wie**



Der Manager eines Immobilienportfolios kann via Smartphone vergleichen, ob die Liegenschaften seines Portfolios energieeffizient sind und dadurch mit tiefen Nebenkosten betrieben werden.



Der Energieverantwortliche kann über ein Tablet auf Daten zugreifen, die das CO<sub>2</sub>-Reduktionspotential aufzeigen und die Emissionen entsprechend reduzieren.



Der Mieter sieht anhand der auf seinem Computer übermittelten Daten, ob er zu viel Strom verbraucht als nötig und kann entsprechend Massnahmen ergreifen.