

# Renovationsprojekte Schweiz



Liegenschaft:

**8132 Egg**  
**Gewerbstrasse 12/12a**

## **Art der Renovation:**

- Umfassende Renovation der Fassade inkl. Fenster und Storen, Minergie-Standard erreicht
- Erneuerung aller Lifтанlagen
- Neugestaltung der Umgebung

**Investition:** CHF 5,9 Mio.

**Start der Arbeiten:** September 2011

**Ende der Arbeiten:** November 2012

**Mieter:** Globomedica AG, Unitreva AG, fix xperience AG

## **Status der Renovation:**

- Die Arbeiten sind fast alle abgeschlossen
- Vordach hinter Haus 12 wird im November 2012 ausgeführt



Liegenschaft:  
**3018 Bern**  
**Morgenstrasse 136**

Projektname:  
**Arco West**

**Art der Renovation:**

- Zusätzliche Mietfläche im Attikageschoss
- Zwei neue Treppenhäuser mit Glaslift im Innenbereich
- Neue Fenster an allen Fassaden, Ersatz Lamellenstoren
- Erneuerung der Gebäudehülle erfüllt Anforderungen der Minergie-Vorgaben

**Investition:** CHF 14 Mio.

**Start der Arbeiten:** Januar 2012

**Ende der Arbeiten:** Februar 2013

**Mieter:** Vermarktungskonzept ist in vollem Gang

**Status der Renovation:**

- Die neuen Lochfenster sind montiert
- Nun folgt der Einbau der zwei neuen Aufzüge mit Glaskabinen sowie die Erstellung der neuen Metallfassade



Liegenschaft:  
**3052 Zollikofen**  
**Industriestrasse 1**

Projektname:  
**Zone**

**Art der Renovation:**

- Erneuerung Verglasung Aussenfassade inkl. Storen
- Einbau Kühldecken
- Investition in Sanitäranlagen / Garderoben
- Neue Innengeländer

**Investition:** CHF 15 Mio.

**Start der Arbeiten:** April 2012

**Ende der Arbeiten:** Januar 2013

**Hauptmieter:** SBB AG, Basler & Hofmann West AG

**Status der Renovation:**

- Die Erneuerung der Isolation auf dem Dach, die Toilettenanlagen und die Kühldeckensysteme sind beendet
- Der Ersatz der Fassadenverglasung ist mehrheitlich abgeschlossen