

Konsolidierte Geldflussrechnung

in Tausend CHF		1.4.2012 bis 30.9.2012 reviewed	1.4.2011 bis 30.9.2011 reviewed
	Anmerkungen		
Geldfluss aus Geschäftstätigkeit			
Erfolg		-21 954	3 558
Anpassung für:			
- Ergebnis aus dem Verkauf von Anlageliegenschaften	2	-5 011	2 795
- Nettofinanzaufwand	5	22 078	18 361
- Marktwertveränderung Anlageliegenschaften	6	23 571	439
- Steueraufwand		67	4 761
- Abschreibung		177	78
- Sonstige nicht liquiditätswirksame Effekte		-65	44
Geldfluss vor Veränderung Nettoumlaufvermögen		18 863	30 036
Veränderung Nettoumlaufvermögen		-4 121	-15 219
Bezahlte Ertragssteuern		-276	-204
Erhaltene Ertragssteuern		4	5 519
Erhaltene Zinsen		82	350
Total Geldfluss aus Geschäftstätigkeit		14 552	20 482
Geldfluss aus Investitionstätigkeit			
Investitionen in Anlageliegenschaften	6	-43 299	-16 253
Devestitionen von Anlageliegenschaften	2	155 881	35 849
Investitionen in Mobilien		-254	-73
Veränderung sonstige langfristige Vermögenswerte		1 203	-5 616
Total Geldfluss aus Investitionstätigkeit		113 531	13 907

Die Erläuterungen im Anhang zur konsolidierten Halbjahresrechnung sind integrierender Bestandteil der konsolidierten Halbjahresrechnung.

in Tausend CHF		1.4.2012 bis 30.9.2012 reviewed	1.4.2011 bis 30.9.2011 reviewed
	Anmerkungen		
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeiten			
Nettoerlös aus Emission Anleihe		0	49 126
Abnahme kurzfristige Darlehen		0	-16 558
Zunahme Hypotheken		190 000	21 126
Abnahme Hypotheken		-275 856	-71 380
Bezahlte Zinsen		-22 091	-19 784
Kauf eigener Aktien	7	-450	-2 164
Verkauf eigener Aktien	7	900	1 343
Total Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit		-107 497	-38 291
Währungsdifferenzen aus flüssigen Mitteln		196	-2 267
Veränderung flüssige Mittel		20 782	-6 169
Bestand am Anfang der Periode		39 555	51 399
Bestand am Ende der Periode		60 337	45 230

Die Erläuterungen im Anhang zur konsolidierten Halbjahresrechnung sind integrierender Bestandteil der konsolidierten Halbjahresrechnung.