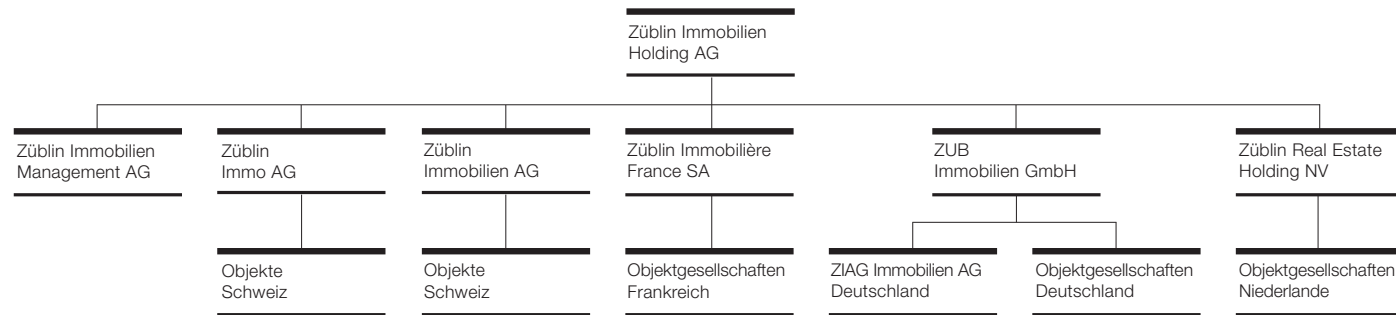


1. Konzernstruktur  
und Aktionariat

1.1 Konzernstruktur  
1.1.1 Darstellung



Züblin Gruppe  
Jahresbericht 11\_12

In Kürze  
Aktionärsbrief  
Newtime  
Portfolio  
Energieeffizienz  
**Corporate Governance**  
Finanzbericht

**Beteiligungsquote**

Die Züblin Immobilien Holding AG hält direkt oder indirekt an allen Gesellschaften 100%, mit Ausnahme der französischen Tochtergesellschaft Züblin Immobilière France SA, an der sie auf verwässerter Basis per 31. März 2012 46,5% hält.

**1.1.2 Kotierte Gesellschaften**

Holdingsgesellschaft: Die Züblin Immobilien Holding AG mit Sitz in Zürich ist die Holdingsgesellschaft der Züblin Gruppe. Sie ist an der SIX Swiss Exchange kotiert (Kürzel: ZUBN, ISIN CH0021831182) und wies per 31. März 2012 eine Börsenkapitalisierung von CHF 150,5 Mio. aus.

Kotierte Beteiligung: Die Züblin Immobilière France SA, 20–26 boulevard du Parc, 92200 Neuilly-sur-Seine, ist an der Euronext in Paris kotiert (Kürzel: ZIF, ISIN FR0010298901). Die Züblin Immobilien Holding AG war per 31. März 2012 mit 46,5% daran beteiligt, unter Berücksichtigung der vollständigen Wandlung der 2% Pflichtwandelanleihe, die durch Montalcino S.à.r.l., eine von der Forum Gruppe kontrollierte Gesellschaft, gehalten wird. Die Börsenkapitalisierung per 31. März 2012 beträgt EUR 17,5 Mio.

**1.1.3 Nicht kotierte Beteiligungen**

Alle weiteren Beteiligungen sind auf den Seiten 150 und 151 detailliert dargestellt.

Der Züblin Immobilien Holding AG sind folgende Aktionäre bekannt, die einen meldepflichtigen Grenzwert überschreiten:

## 1.2 Bedeutende Aktionäre

Anzahl Aktien im Handelsregister eingetragen per 31. März 2012: 59 724 486

	31.3.2012	Offenlegung gemäss SESTA
Bruin I, S.à.r.l., Luxemburg <sup>1</sup>	12,16%	12,16% am 17.11.2010
Forum European Realty Income L.P., Cayman <sup>1</sup>	7,68%	7,68% am 17.11.2010
<b>Total</b>	<b>19,84%</b>	<b>19,84% am 17.11.2010</b>
Lamesa Holding SA, Panama	10,14%	10,03% am 23.3.2012
SUVA, Luzern	8,22%	7,13% am 28.11.2007
Barron Investments Limited, Guernsey	6,83%	7,29% am 7.1.2011
Ausgleichsfonds der AHV, Genf	3,41%	3,26% am 5.1.2011

<sup>1</sup> Diese Aktionäre bilden eine Gruppe, die insgesamt 19,84% der Aktien hält. Es bestehen keine Aktionärsbindungsverträge. Die Gesellschaften sind durch Andrew N. Walker im Verwaltungsrat vertreten.